

Mgr. Ing. Lucie Radilová, DiS.
El. Přemyslovny 50, Brno 625 00
Czech republic, EU
ve spolupráci s ateliérem refuel s.r.o
www.refuelworks.com

číslo projektu

název projektu

Městská pláž areálu
Kamencového jezera

lokace

Přemyslova, Chomutov

investor

Statutární město Chomutov
Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

autoři

Ing. Mgr. Lucie Radilová, DiS.,
Ing. arch. Zbynek Ryška,
Ing. arch. Jan Skoupý,

stupeň
projektu

DPS

Dokumentace pro provádění stavby

HIP

Mgr. Ing. Lucie Radilová, DiS
+420 604 844 319 fisla@seznam.cz

© 2012 refuel s.r.o. Všechny práva vyhrazena
Dokumentace je chráněna autorským právem. Vytvoření kopie,
zveřejnění nebo poskytnutí třetím stranám je bez výslovného souhlasu
autora zakázáno.

část
dokumentace

AB

Průvodní a souhrnná technická
zpráva

projektant části

Ing. Mgr. Lucie Radilová, Dis.
ČKA A3 04052

+420 604 844 319
fisla@seznam.cz

název

číslo paré

rev.

číslo

A. Průvodní zpráva

A. Průvodní zpráva.....	1
A.1. Identifikační údaje.....	3
A.1.1. Údaje o stavbě.....	3
A.1.2. Stavebník.....	3
A.1.3. Zpracovatel dokumentace.....	3
A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	4
A.3. Seznam vstupních podkladů.....	4
A.3.1. Územně plánovací podklady.....	4
A.3.2. Mapové podklady.....	4
A.3.3. Průzkumy a rozborů.....	4
A.3.4. Správci sítí.....	4

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

A. Název stavby:

MĚSTSKÁ PLÁŽ AREÁLU KAMENCOVÉHO JEZERA

B. Místo stavby:

Chomutov [562971], Katastrální území [652458]

p. č. 1699, 1701/1, 1701/12

C. Předmět dokumentace

Rekonstrukce a novostavba areálového prostranství pláže, obslužné komunikace, plochy zeleně a zpevněné plochy před dřevákem. Všechny stavby jsou trvalé.

A.1.2. Stavebník

Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

statutární zástupce: JUDr. Marek Hrabáč

kontaktní osoba: Ing. Jana Tröglová

telefon: 474 637 24, 727 851 252

email: j.troglova@chomutov-mesto.cz

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

- | | |
|----|---|
| D1 | SO 01 – Demolice, kácení a příprava území |
| D2 | SO 02 - Komunikace, areálové plochy |
| D3 | SO 03 – Mobiliář a vybavenost |
| D4 | SO 04 – Řešení zeleně |

D5	SO 05 – Veřejné osvětlení
D6	SO 06 – NN rozvody
D7	SO 07 – Vodovod
D8	SO 08 – Kanalizace splašková
D9	SO 09 – Závlahy - napojení

A.2.1. Zpracovatel dokumentace

Generální projektant:

Ing. Mgr. Lucie Radilová, DiS.
autorizace ČKA 04 052, A3 Obor krajinářská architektura
doručovací adresa: Elišky Přemyslovny 50, 625 00 Brno

stavební část:

Ing. arch. Zbyněk Ryška, +420 736 605 107, zbynek@refuel.cz
autorizace ČKA č. 04385, A0 Autorizace se všeobecnou působností

Krajinářská architektura

Ing. Mgr. Lucie Radilová, DiS.
autorizace ČKA 04 052, A3 Obor krajinářská architektura

Projektant části:

Kanalizace, vodovod: Ing. Eva Patočková

Veřejné osvětlení, El.: Ing. Ivan Menhard, autorizace ČKAIT 24438, Elektrotechnická zařízení

A.3. Seznam vstupních podkladů

A.3.1. Územně plánovací podklady

- Územní plán Chomutov s účinností 29.6.2017
 - Urbanisticko-krajinářská soutěž „ROZVOJ REKREAČNÍHO AREÁLU KAMENCOVÉHO JEZERA“ 1.místo, autoři: Zbyněk Ryška, Jan Skoupý, Refuel, s.r.o.
-

A.3.2. Mapové podklady

- Digitální katastrální mapa
 - Výškopisné a polohopisné zaměření, 14.12.2018, GEODETICKÉ PRÁCE Milan Luňák, Kalek, Jindřichova Ves 19
 - Pasport areálu Kamencového jezera, Ing. Jan Straka – SINGS, projekční a inženýrská kancelář, Škroupova 1059, 430 02 Chomutov
-

A.3.3. Průzkumy a rozbory

- Inženýrskogeologický a Hydrogeologický průzkum, 07.2019, RNDr. Lumír Horčíčka Geologické služby, s.r.o.
 - Dendrologický posudek stromořadí v ulici Přemyslova, Chomutov, ing. Josef Souček, Vlkonice 46, 257 56 Neveklov, tel.: 736647116,
-

A.3.4. Správci sítí

Vyjádření jsou převzata z etapy Přemyslova (pouze digitálně dokladová část E), jelikož v řešeném území máme pouze areálové rozvody.

- VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ, společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- Sdělení o existenci zařízení ČEZ Teplárenská, a.s.
- Mapový podklad GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o.
- Situace – Pokládka optického kabelu v areálu Kamencového jezera, PROKA – Michal Koblížek
- Digitální podklad VO, Kultura a sport, s.r.o.

B. Souhrnná technická zpráva

B. Souhrnná technická zpráva	5
B.1. Popis území stavby.....	6
B.1.1. Charakteristika území a stavebního pozemku	6
B.1.2. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací.....	6
B.1.3. Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	7
B.1.4. Ochrana území podle jiných právních předpisů	8
B.1.5. Záplavové a poddolované území.....	8
B.1.6. Vliv stavby na okolí	8
B.1.7. Požadavky na demolice, asanace a kácení dřevin	9
B.1.8. Požadavky na zábory ZPF a PFL.....	9
B.1.9. Územně technické podmínky	9
B.1.10. Věcné a časové vazby, související investice	9
B.1.11. Seznam pozemků na kterých se stavba umísťuje.....	10
B.2. Celkový popis stavby	11
B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání.....	11
B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení	11
B.2.3. Dispoziční, technologické a provozní řešení.....	12
B.2.4. Bezbariérové řešení stavby.....	12
B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby	13
B.2.6. Základní technický popis staveb	13
B.2.7. Základní popis technických a technologických zařízení.....	14
B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení.....	17
B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana	18
B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí.....	18
B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.....	18
B.3. Připojení na technickou infrastrukturu	18
B.4. Dopravní řešení.....	19
B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav, oplocení.....	20
B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí.....	20
B.6.2. Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině	23
B.7. Ochrana obyvatelstva.....	23
B.8. Zásady organizace výstavby.....	23
B.9. Celkové vodohospodářské řešení.....	24

B.1. Popis území stavby

B.1.1. Charakteristika území a stavebního pozemku

Řešené území se nachází na východním okraji města Chomutov, u Kamencového jezera, v ul. Přemyslova. Na východní straně je místo ohraničeno areálem Kamencového jezera, na jižní straně řadou převlékáren. Ze západní navazuje nástupní prostor etapy Přemyslova a severní strana ukončena předprostory restaurací, které nejsou součástí řešení.

V místě stavby se nacházejí tyto areálové stávající inženýrské sítě:

- podzemní vedení NN, VN

- vodovod a kanalizace
- veřejné osvětlení
- závlahový systém

B.1.2. Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, cíli a úkoly územního plánování

Pro řešené území je platná Územní plán Chomutov s účinností 29.6.2017. Stavba je v souladu s Územním plánem Chomutov.

Místo stavby se nachází na plochách:

RH – plocha hromadné rekreace

přípustné využití – přímo související technická a dopravní infrastruktura. Navrhovaná stavba parkoviště, komunikace a chodníků splňuje podmínku přípustného využití území. Návrh stavby splňuje i specifické podmínky prostorového uspořádání – nejsou prováděny žádné stavební úpravy, které by měly za následek zásah do podzemních vod a plochy s provozem motorových vozidel jsou upraveny tak, aby bylo zabráněno případným splachům ropných a olejových látek do jezera. Veřejné prostranství a vstupní objekt slouží, v souladu s územním plánem, jako vstupní prostranství a vstupní objekt pro areál Kamencového jezera. Vstupní objekt má 1.nadzemní podlaží. Jedná se o plochy a stavby pro krátkodobý pobyt v lokalitě Kamencového jezera. V ploše je také umístěna přímo související technická a dopravní infrastruktura.

B.1.3. Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

A. Inženýrskogeologický a Hydrogeologický průzkum

- průzkumem byly v celé ploše staveb zjištěny složité základové poměry, a to z důvodu mocné polohy navážek (KJ1 a KJ2) nebo výskytu zvětralé uhelné sloje pod navážkami (KJ3)
- hladina podzemní vody byla zjištěna v úrovni 338,25-338,59 m n. m., komunikaci s Kamencovým jezerem předpokládáme minimální nebo žádnou
- podzemní voda vykazuje velmi vysokou agresivitu na ocel, silnou na beton, celkově jde o agresivní chemické prostředí, proto doporučujeme mělké založení nad úroveň podzemní vody
- základové prvky navrhujeme umístit cca 1 m pod úroveň stávajícího terénu.

Dendrologický průzkum

Dendrologický průzkum by zpracován na základě metodiky Jaroslava Machovce (kdy sadovníká hodnota je známkována a ne bodována a 1 znamená nejlepší a 5 nejhorší hodnocení). Z podrobného posouzení vyšel stav zeleně, který je podrobně popsán v inventarizaci, která byla samostatnou zakázkou INVENTARIZACE DŘEVIN AREÁLU KAMENCOVÉHO JEZERA (RADILOVÁ, SOUČEK, SOUČKOVÁ, 2020). Kácení a následné řešení zeleně a vychází z tohoto dokumentu.

B.1.4. Ochrana území podle jiných právních předpisů

A. Územní plán

Plochy v oblasti rekreačního areálu Kamencového jezera musí splňovat specifické podmínky. V oblasti areálu Kamencového jezera je prioritou chemická skladba vody, proto

v širším území nelze provádět žádné stavební úpravy, které by měly za následek zásah do podzemních vod.

B. Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Dotčené území se nenachází v žádném vyhlášeném ochranném pásmu kulturních památek a chráněných území. Celé dotčené území se nachází v těsné blízkosti Kamencového jezera. Z hlediska zákona č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny není území posuzované stavby předmětem plošné ochrany.

C. Technická infrastruktura

V dané lokalitě se nacházejí stávající podzemní inženýrské sítě, které mají svá ochranná pásma. Tato ochranná pásma jsou respektována. V místě stavby se nacházejí tyto stávající inženýrské sítě:

- podzemní vedení NN, VN
- vodovod a kanalizace
- veřejné osvětlení
- závlahový systém (bez přesného zakreslení)

Souběhy a křížení inženýrských sítí musí být provedeno v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 736005, 736006 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.

B.1.5. Záplavové a poddolované území

Pozemek neleží v záplavovém ani poddolovaném území.

B.1.6. Vliv stavby na okolí stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Návrh stavby vychází ze současného stavu a nemění jeho účel a charakter. Rekonstrukce dotčeného území bude mít pozitivní vliv na celou oblast. Výrazně se zlepší podmínky pro návštěvníky Kamencového jezera. Zkvalitní se vstup do areálu Kamencového jezera.

Vzhledem k charakteru stavby a následného provozu se nepředpokládají změny charakteristiky vodního režimu daného území. Navrhované řešení stavby neovlivní hydrogeologické charakteristiky území, neohrozí zdroje podzemních vod a nebude mít zásadní vliv na odtokové poměry v území.

Hladina podzemní vody byla zjištěna v úrovni 338,25-338,59 m n. m.

Stavba nebude mít negativní vliv na dotčené území.

B.1.7. Požadavky na demolice, asanace a kácení dřevin

A. Demolice

K odstranění jsou navrženy veškeré stávající komunikace – písková cesta vč. betonových obrubníků a plochy zámkové dlažby.

Dále budou odstraněny prvky mobiliáře, oplocení apod. Podrobný soupis viz obrazová část.

Demolice budou probíhat do předepsané hloubky, v místech navržených trávníků budou odstraněny veškeré zbytky suti. V místě překryvu odstraňované a navržené cesty mohou být spodní konstrukční vrstvy použity – jako součást podkladních vrstev, pokud vyhoví skladbou, únosností a výškou. (vhodnost použití bude schválena AD).

Veškeré bourací práce budou probíhat v souladu s platnými zákony, předpisy a vyhláškami. Před započítím výkopových prací budou pro dodavatele rekonstrukce parku příslušnými majiteli a správcí inženýrské sítě a kanalizace na místě vytýčeny, aby nedošlo při práci k jejich poškození (ČSN 73 6005, Zákon č. 458/2000 Sb.).

B. Kácení dřevin

Kácení stromů bylo projektováno především na základě inventarizace zeleně a zjištěného stavu stromů na místě. Ty byly posouzeny hlediska pěstební a růstové perspektivy jednotlivých dřevin a jejich vztahu k technické infrastruktuře. Návrh dřevin pro kácení byl několikrát korigován, také s vědomím citlivosti kácení dřevin ve vztahu k veřejnosti. Některé stromy byly určeny ke skácení jako téměř kalamitní stromy, jiné stromy kvůli svému zdravotnímu stavu a omezené možnosti dalšího vývoje. Soupis stromů určených ke kácení, likvidace porostů dřevin je uveden v inventarizaci dřevin. Celkově je navrženo ke kácení celkem 13 stromů, z toho 10 ks na povolení (obvod více jak 80 cm). 1 ks do průměru 30 cm, 2 ks do 40 cm a 1 ks do 50 cm, 4 ks do 70 cm, 1 ks do 80 cm, 2 ks do 100 cm a 2 ks jehličnaté do 50 cm. U kácených stromů budou odstraněny pařezy. Veškerý materiál bude odvezen. Odstranění dřevin bude prováděno v souladu se zákonem.

Vybrané stávající ponechané dřeviny budou upraveny řezem, odborně, rány budou ošetřeny nátěrem. Ponechané dřeviny budou individuálně odborně ošetřeny, začištění ran, prořezání korun apod.

B.1.8. Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Stavbou nejsou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu.

Stavba se nenachází na pozemcích určených k plnění funkce lesa.

B.1.9. Územně technické podmínky

A. Napojení na dopravní infrastrukturu

Řešené komunikace zachovávají v napojení na okolní stávající komunikace. Stávající areálový vjezd v jižní části je přesunut o cca 7 m (etapa Přemyslova), navazující areálová

komunikace bude řešena samostatnou dokumentací. Tímto projektem je řešen nový vstup do areálu pro návštěvníky s návazností na nové areálové cesty (viz situace a hranice řešeného území). Stávající výjezd do ul. Maroldova zůstane zachován a není předmětem dokumentace. Zásobování z ulice Scheinerova je zachováno a není předmětem této dokumentace.

B. Napojení na technickou infrastrukturu

- Veřejné osvětlení se napojuje na stávající kabelové rozvody.
- Rozvody a rozvaděče NN budou napojeny na stávající síť.
- Vodovod a splašková kanalizace se napojují na stávající areálové rozvody

B.1.10. Věcné a časové vazby, související investice

- Vstup z ulice Přemyslova
- Objekty a komunikace v areálu Kamencového jezera – část jih
- Rekonstrukce trati v úseku Kyjice-Chomutov, železniční přejezd v km 62,431
- Rekonstrukce ul. Přísečnická I. a II. etapa

B.1.11. Seznam pozemků, na kterých se stavba umísťuje

Místo stavby: Chomutov [562971], Katastrální území [652458]

P.č.	Číslo LV	Vlastník	Druh pozemku	Způsob využití	BPEJ	Výměra [m2]	Omezení vlastnického práva
1699	1	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 43001 Chomutov	Ostatní plocha	Zeleň - Ostatní plocha	-	784	-
1701/1	1	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 43001 Chomutov	Ostatní plocha	Sportoviště a rekreační plocha	-	13222	-
1701/12	1	Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 43001 Chomutov	Ostatní plocha	Ostatní plocha - Manipulační plocha	-	3622	Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

A. Jedná se o rekonstrukci areálových komunikací, vybavenosti a řešení zeleně západní části areálu Kamencového jezera – městské pláže. Součástí projektu je

rekonstrukce veřejného osvětlení, nové rozvaděče a napojení sprcha a pítka na stávající rozvody vodovodu a kanalizace.

B. Areálové komunikace, plocha pro rekreaci a vybavenost, zeleň

C. Stavba je trvalá.

D. Ochrana stavby není předepsána.

E. Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Veškeré požadavky dotčených orgánů byly zapracovány do projektové dokumentace, případně budou dodrženy během realizace stavby. Veškerá stanoviska jsou přikládány k dokumentaci.

F. Parametry stavby

D1 SO 01 – Demolice, kácení a příprava území
Viz bilanční tabulka a výkaz výměr

D2 SO 02 - Komunikace, areálové plochy

Povrchy částečně propustné a nepropustné	
Betonové dlažby velkoformátové	331,44 m ²
MZK a písek	1128,55 m ²
Kamenné schody	40 m ²
Dřevěná terasa	412 m ²

D3 SO 03 – Mobiliář a vybavenost

Lavice s opěradlem	8 ks
Lavice velkoformátové	8 ks
Odpadkové koše	11 ks
Plůtek ve vodě	71,5 m
Sprchy venkovní	3 ks
Pítka	1 ks

D4 SO 04 – Řešení zeleně

Štěrkový trávník	1633 m ²
Travnaté plochy	1679 m ²
Podrostový záhon	117 m ²
Stromy	51 ks

D5 SO 05 – Veřejné osvětlení
Viz výkaz výměr

D6 SO 06 – NN rozvody
Viz výkaz výměr

D7 SO 07 – Vodovod
Viz výkaz výměr

D8 SO 08 – Kanalizace splašková
Viz výkaz výměr

D9 SO 09 – Závlahy - napojení

G. Základní bilance stavby

nezměněno

H. Základní předpoklady výstavby

Předpokládaná doba výstavby je rok 2021-2022. Stavba bude prováděna v jedné etapě výstavby. Bude navazovat nebo probíhat současně se stavebními úpravami na ul. Přemyslové – vstupní objekt.

I. Základní požadavky na předčasné užívání staveb, prozatímní užívání staveb ke zkušebnímu provozu

Stavba může být realizována v jednom celku, postoupnost dle logiky technologických postupů. Stavba bude předána jako celek po dokončení rozvojové péče na travnatých plochách.

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

A. urbanismus - kompozice prostorového řešení

Návrh stavby vychází z vítězného návrhu v architektonické, urbanistické, krajinářské soutěži na areál Kamencového jezera.

Západní břeh Kamencového jezera sousedí s tradičním zahradním městem. Je to vstup z historického centra města. Navazuje na veřejné prostranství u vstupního objektu na Přemyslové, které v rámci areálu Kamencového jezera postupně přechází městskou pláží v molo.

Z nového náměstí je hlavní vstup do areálu jezera, letního kina a přístup k jižnímu vstupu do zooparku. Rekonstruovaný prostor bude sloužit především pro rekreaci v areálu Kamencového jezera.

Na hlavní promenádu navazuje cesta k restauracím (Dřeváku), která vymezuje travnaté plocha a písčnou pláž. Komunikace jsou nasvíceny – lampy na stožáru (trasa A), zemní

svítidla (trasa B). V prostotu a podél komunikací jsou umístěny lavice a stromy. Stávající nově zbudovaný herní prvek je zachována a do návrhu zakomponován. Na městské molo a Dřevák navazuje terasa.

B.2.3. Dispoziční, technologické a provozní řešení

Trasa A – promenáda navazuje na nově zrekonstruovaný vstup do areálu. Severně odbočuje trasa B, která obsluhuje restaurace (pěší). Zásobování je řešeno z ulice Scheinerova a není předmětem této dokumentace. Trasa A je zakončena schody do jezera a na tomto křížení je napojena na stávající okružní cestu.

B.2.4. Bezbariérové řešení stavby

Bezbariérové řešení bude provedeno dle vyhlášky 398/2009 Sb. „O obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb“.

Navrhované komunikace jsou řešeny tak, aby byl dodržen průchozí profil min. 1,5 m. Povrch pochozí ploch je rovný, pevný a upravený proti skluzu. Hodnota součinitele smykového tření musí být nejméně 0,5. Příčný sklon chodníků do 2,0 %, podélný sklon do 5 %.

Městská pláž je určena pouze pro pěší.

Trasa A

- Pohyb osob se sníženou schopností pohybu – betonové panely na severní straně komunikace, šíře 1,5 m – rovina.
- Pohyb osob se sníženou schopností orientace - vodící linie výšky 70 mm na jižní straně promenády – zvýšený obrubník – ocelová pásovina.

Trasa B

- Pohyb osob se sníženou schopností pohybu – betonové panely na severní straně komunikace, šíře 1,9 m – rovina.
- Pohyb osob se sníženou schopností orientace - vodící linie rozhraní povrchů – hladký beton, trávník, písek

Navazující plochy – výškové rozdíly (mimo plochy pláže) nemají výškový rozdíl větší než 20 mm.

Všechny použité výrobky pro bezbariérové úpravy pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace musí odpovídat technickým předpisům, včetně dodržení barevného kontrastu od pochozí plochy a musí mít Ověření o shodě výrobku dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb. §7.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupání.

Bezpečnost při užívání bude zajištěna dodržováním všech legislativních předpisů a pravidel. Bezpečnost provozu bude zajišťovat investor a určený správce.

B.2.6. Základní technický popis staveb

SO 02 - Komunikace, areálové plochy

CELKOVÉ ŘEŠENÍ

Výškové řešení a podélné profily jsou odvozeny z geodetického zaměření současného stavu, navazujícího řešení ulice Přemyslovy a napojení na budovy restaurací. Výšky budou upřesněny na místě během stavby – zvl. návaznosti na vstupní areál (výškopis viz výkresy situace). Příčné sklony jsou nejvýše 2%. Tam, kde je to možné, je zachováno UT=PT. Podélné profily komunikací jsou srovnány do povlovných křivek. Napojení na stávající komunikace (zvl. dočasnou „okružní“ komunikaci) je provedeno citlivě s zvl. s ohledem na pohyb osob se sníženou schopností pohybu. V případě, že nebude možné napojení na stávající konstrukce přímo, bude provedeno napojení pomocí přídlažby z kamenné kostky 8/10.

Odvodnění komunikací je příčnými sklony do trávníků, které, pokud jsou obnovované, jsou založeny na propustném štěrkovém substrátu, z důvodu větší retenční schopnosti a únosnosti.

Při výstavbě nových zpevněných ploch a komunikací je třeba počítat s nově osazením poklopů a nadzemních prvků inženýrských sítí.

Technické řešení

Komunikace jsou navrženy v souladu s TP170, TP 192 Ministerstva dopravy České republiky.

Výkopy pro komunikace

Po ukončení demolic a terénních úprav a modelací budou provedeny výkopy pro komunikace a zpevněné plochy do předepsané hloubky. V místech, kde je PT po demolicích níž než UT, budou okolní plochy ke komunikacím modelovány až po jejich dokončení. Pláš pro komunikace pro pojezd je hutněna 45 MPa a ostatní 30 MPa. V případě, že nebude pláš dostatečně únosná bude provedena stabilizace podloží. (Bude postupováno dle TP 94 a ČSN 7361033, pláš do hloubky 500 mm bude rozrušena a zemina bude upravena vápnem. Následně bude opětovně navrstvena pod komunikace a zhutněna. Bude opětovně provedena zkouška únosnosti. Tato operace není kalkulována a bude v případě naceněna jako vícepráce.)

Nerovnosti podkladu v souladu s ČSN 73 6131-1. Podklad dle ČSN 73 6124, ČSN 73 6125, nerovnosti dle ČSN 73 6175. Konstrukce – výkop ve sklonu povrchu komunikace.

Obruba komunikací a zpevněných ploch

Plochy jsou mezi sebou odděleny pásovinou 120/8 (není-li uvedeno jinak), bez povrchové úpravy. Na tu jsou navařeny po cca 1,5 m roxory na osazení do betonových patek. Okolí stromů je od terasy odděleno L profilem 80*40*8 mm bez povrchové úpravy (kotveno šrouby do konstrukce terasy).

Trasa A je zakončena silničním kamenným obrubníkem, na který navazuje schodiště s pochozí plochou z nepravidelných kamenných bloků s podezdívkou (základovou konstrukcí) ze ztraceného bednění.

Provoz

Trasa A je dimenzována na pojezd obsluhy, stejně tak může pro menší vozidla mechanizace sloužit trasa B. Plochy MZK, mohou sloužit jako manipulační, pláže a terasy jsou určeny pouze pro pohyb pěších.

KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ

TRASA A

Konstrukčně poměrně složitá komunikace:

podélně

- nástup z velkoformátových dlaždic 1000/1300 mm tl. 120 mm (prefabrikované atypické výrobky) VE SPÁDU 5 % PRO NAVÁZÁNÍ NA OKOLNÍ OBJEKTY A TERÉNY
- vlastní trasa dělena na panely / dlaždice a pískovou cestu
- ukončení silničním obrubníkem a schodištěm z kamenných šlapáků u vody.

Příčně

- 01 - Rovná pochozí plocha určená pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu z velkoformátových dlaždic 1000/1300 mm tl. 120 mm (prefabrikované atypické výrobky)
- 02- Navazující šikmá plocha z atypických prefabrikovaných panelů / dlaždic 1000/800 mm tl. 120-40 mm
- 03- Písková část – podklad z hutněného kameniva na principu MZK doplněný vrstvou písku tl. 70 mm určenou k chůzi bosky
- Tato část je od štěrkového trávníku na jihu komunikace oddělena ocelovou pásovinou 120/8, která je osazena 70 mm nad zhutněnou plochu podkladního MZK a umožňuje tedy umístění přesypávací vrstvy písku.

PLÁŇ HUTNĚNA NA 45 MPA

Celá plocha bude dle spádu odvodněná po pláni.

ZAKONČENÍ TRASY A - SCHODIŠTĚM DO JEZERA

Komunikace je zakončena kamenným obrubníkem silničním uložený do betonové patky. Dle terénu bude vytvořeno založení pro schodiště. Jedná se o 3 podélné základové pasy a žebra, odpovídající délky (bude doměřeno v průběhu stavby na místě dle hladiny vody). Na základové pasy a žebra ze ztraceného bednění, které jsou obsypány nenamrzavým hutnitelným recyklátem bude do lože z betonu uloženo schodiště z kamenných šlapáků –

schodů. (kamenné bloky nepravidelného tvaru 50-130 cm * 30-50 cm, tl. 15-20 cm), uloženo do betonu C 20-25 XC2, podsyp ŠD 0/32. Prostory mezi pasy a stupni budou vysypány ŠD 8/16.

TRASA B

Příčně (v oblouku kónické / v rovině pravoúhlé)

- - 01 - Rovná pochozí plocha určená pro pohyb osob se sníženou schopností pohybu z velkoformátových dlaždic 1000 (1000 - 1050)/1800 mm tl. 120 mm (prefabrikované atypické výrobky)
- - 02- Navazující šikmá plocha z atypických prefabrikovaných panelů / dlaždic 1000 (1000-950/70 mm tl. 120-40 mm

Celá plocha bude dle spádu odvodněná po pláni.

PÍSEČNÉ PLÁŽE C, D

Pláže jsou založeny na hutněné vrstvě štěrkodrti 0/63, která slouží jako stabilizace terénu a nosná vrstva pro písek. Umožňuje to jeho doplňování a případnou výměnu. Pláně jsou hutněny na 45 MPa.

DOPADOVÁ PLOCHA HERNÍ PRVEK

Dopadová plocha nepravidelného organického tvaru bude vytvořena okolo stávajícího nového herního prvku. Ze severu bude ohraničena hutněným zářezem pod úhlem alespoň 45° od plochy štěrkového trávníku. Z jihu a východu bude oddělena betonovými prefabrikáty a jejich hutněným podsypem.

BETONOVÁ PLOCHA - SPRCHA

Trojúhelníková plocha osazena mezi molem a terasou slouží k osazení sprch. Plocha je navržena z litého betonu s protiskluzovou úpravou. Betonová deska tl 150 mm je armována 2x kari sítí a jen prořezána dilatacemi, které jsou vyplněny pružným tmelem. Otvory pro osazení sprcha a odpady jsou vrtány dle požadavků ZTI. Plocha je uzavřena pásovinou 160/10 mm.

ZÍDKA - SPRCHA

Zídka vymezuje plochu určenou ke sprchování, opticky ji odděluje od plochy restaurace, je v ní umístěn elektro rozvaděč.

Zídka je navržena z monolitického železobetonu. Její výška je nad terénem 1800 mm. Šířka je kalkulována 500 mm a bude upravena v průběhu stavby dle přesné velikosti el. rozvaděče, který bude do ní vsazen ze severní strany. Princip úpravy bude takový, že konstrukční tl. stěn bude co nejmenší.

Zídka je založená na betonovém základu v nezámrazné hloubce (900 mm). Navržená třída betonu základu je C 20-25 XC2, armováno. Napojení mezi základem a pohledovou částí zídky je betonářskou ocelí - 2 trny (roxor 6 mm), nadzemní část je vyarmována kari sítí 100/100/6 mm (80 kg/ m3).

Nadzemní část je z pohledového betonu, hladkého, navržená třída betonu C 30/37 XC4, XF3.

Pohledová část je natřena 2x impregnačním nátěrem (zvl. proti korozivním účinkům vzdušného CO₂).

Spodní část zídky (pod úrovní betonové plochy) je opatřena asfaltovým nátěrem, 1x SPS modifikovaným asfaltovým pásem a nopovou fólií v 20 mm.

Details budou odsouhlaseny architektem na stavbě.

PLOCHA - PÍTKO

Nástupní plocha z betonových velkoformátových prefabrikátů ATYP rovný 1500*800 mm, tl. 120. Plocha je zakončena zídkou.

ZÍDKA - PÍTKO

Zídka vymezuje plochu určenou pro osazení pítko, je v ní umístěn elektro rozvaděč RV1.

Zídka je navržena z monolitického železobetonu. Její výška je nad terénem 1800 mm. Šířka je kalkulována 500 mm a bude upravena v průběhu stavby dle přesné velikosti el. rozvaděče, který bude do ní vsazen ze severní strany. Princip úpravy bude takový, že konstrukční tl. stěn bude co nejmenší.

Zídka je založená na betonovém základu v nezámrazné hloubce (900 mm). Navržená třída betonu základu je C 20-25 XC2, armováno. Napojení mezi základem a pohledovou částí zídky je betonářskou ocelí - 2 trny (roxor 6 mm), nadzemní část je vyarmována kari sítí 100/100/6 mm (80 kg/ m3).

Nadzemní část je z pohledového betonu, hladkého, navržená třída betonu C 30/37 XC4, XF3.

Pohledová část je natřena 2x impregnačním nátěrem (zvl. proti korozivním účinkům vzdušného CO₂).

Spodní část zídky (pod úrovní betonové plochy) je opatřena asfaltovým nátěrem, 1x SPS modifikovaným asfaltovým pásem a nopovou fólií v 20 mm.

Details budou odsouhlaseny architektem na stavbě.

PLOCHA MZK (MINERÁLNÍ BETON) – E, F

Polyfunkční plochy, které propojují funkční plochy v okolí restaurací.

DŘEVĚNÉ PALUBY G, H

Paluba G navazuje na stávající hlavní molo v jezeře. Je širší 4150 mm a je v ní včleněn jeden stávající strom. Paluba H je terasou restaurace - před Dřevákem a jsou v ní zakomponovány stávající i navržené stromy. Místa pro ně jsou ohraničeny rámečky z I profilu 80/40/8 mm. Místa pro stromy jsou vysypána ŠD 8/16 v barvě MZK. Výkopy v okolí stromů bude prováděno ručně a citlivě a konstrukční vrstvy zde budou redukovány.

Obě paluby jsou z dubových prken bez drážkování a jsou uzavřeny ocelovou pásovinou 120/8 mm. Spáry 3-5 mm, prkna budou po seschnutí a pokroucení přebroušena, aby se udržela rovina.

SO 03 Mobiliář

CELKOVÉ ŘEŠENÍ

Celkové řešení vychází ze schválené Územní studie, kde je definován typ použitého mobiliáře. Všechny výrobky a jejich barevné provedení budou schváleny architektem, vč. prvků osvětlení.

Lavice

Mobiliář je významným designovým prvkem parku. Uplatňují se dva typy, které se funkčně doplňují. Nejdůležitější součástí mobiliáře jsou pohodlné lavice s opěradlem, které jsou umístěny podél trasy A – promenády. Lavice jsou osazeny na betonovém panelu 2000*1400*150 mm s otvory nebo oky pro manipulaci (osazeno na podsypu se ŠD).

Konstrukce lavice: subtilní dřevěné (dubové dřevo) lamely posazené na opticky lehké konstrukci z pásoviny - černá prášková barva. (typ dle US)

Dalším typem sedacího mobiliáře jsou velkoformátové lavice z kmenů. Ty jsou volně rozhozeny v plenéru a doplňují pláže. Kmeny jsou délky do 5 m (minimálně 3 m) a jsou podélně rozpůleny a upraveny k sezení. Jejich sochařské zpracování by mělo být lapidární, surové, dle kvality materiálu více přírodní nebo kubické. Na jejich výrobu jsou použity kmeny kácených stromů (i z etapy Přemyslova), popř. z jiných akcí města. Kmeny jsou bez povrchové úpravy, nejsou kotveny, jen položeny na ploše ze ŠD 0/16 – hutněné jako MZK.

Koše

Odpadkové koše doplňují pěší trasy, jsou navrženy jednoduché, elegantní, kubického tvaru, ocelové tělo, opláštění z pozinkovaného plechu. Ocelová konstrukce z pozinkovaného plechu spojena pomocí šroubových spojů z nerez. Ocelová konstrukce je opatřena ochrannou vrstvou zinku a práškovým vypalovacím lakem – černá barva. Kotvení přes velkoformátovou dlaždici (1*0,5 m, tl. 0,1 m) do betonové patky. (typ dle US)

Plůtek ve vodě

Celková délka oplocení ve vodě je 71,5 m. Plůtek vymezuje prostor pro malé děti v mělké vodě. Plůtek je tvořen modulovými poli o délce 1500 mm. Nosné I profily (I80 délka 2000 mm) jsou kotveny ve dně jezera do patek. Ideálně bude použito založení z původního oplocení, pokud to bude technicky možné. Šprušle – dubové hranolky 50*40 mm jsou předvrtány a jsou kotveny na dvojici nerezových závitových tyčí (M20). Rozteče mezi latěmi jsou vymezeny nerezovou matkou M20.

Před realizací bude vypracovaná dílenská dokumentace, která bude předložena ke schválení architektovi.

Sprchy

V místě betonové clonící zídky (rozvaděč) jsou v betonové ploše umístěny 3 venkovní sprchy, kovové, matný černý nerez. Každá sprcha má svůj odtokový otvor s mřížkou z téhož materiálu.

Pítko

U studny je umístěno ve zpevněné ploše pítko – kubického tvaru s kovovou odtokovou mřížkou (odvodněno do trativodu), povrchová úprava černá ocel. Odpadní vody jsou svedeny do trativodu.

B.2.7. Základní popis technických a technologických zařízení

SO 05 – Veřejné osvětlení

Tento projekt řeší SO 05 nové veřejné osvětlení v městě Chomutov, v areálu Kamencového jezera v části za vstupem do areálu z ulice Přemyslova směrem k městské pláži a molu, na pozemku 1701/1, k.ú. Chomutov I [652458]. Nové osvětlení nahradí původní osvětlení v lokalitě.

SO 05 – Veřejné osvětlení navazuje na SO 06 - NN rozvody. Bude vyměněn i Rozvaděč RVO-1

Stavba stožárů a rozvodů osvětlení bude provedena v rámci stavby sadových úprav v lokalitě.

ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ ÚDAJE

A. NAPĚŤOVÁ SOUSTAVA

3+PEN 400V/230V AC, 50Hz, TN-C(S)

B. CELKOVÉ ENERGETICKÉ POMĚRY

Nově instalovaný výkon 0,4 kW

Původně instalovaný výkon 0,4 kW

Nové veřejné osvětlení nahradí původní osvětlení v lokalitě. Z hlediska připojení na distribuční síť NN se připojovací podmínky nemění.

C. PROSTŘEDÍ:

Venkovní nechráněné prostory AD4, AB8, AF2, AS2, BC4.

D. OCHRANA PŘED ÚRAZEM ELEKTRICKÝM PROUDEM

Ochrana bude řešena dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3.

Ochrana neživých částí: ochrana automatickým odpojením, pospojováním, uzemněním, proudovými chrániči

Ochrana živých částí: krytím a izolací.

POPIS

S výstavbou úprav krajiny, chodníků a cest v areálu Kamencového Jezera bude provedena demontáž původního a instalace nového veřejného osvětlení v areálu. Zároveň bude vybudován nový rozváděč RVO-1, přibližně na místě původního rozváděče. Nový RVO-1 bude obezděn materiálem určeným architektem. S novými trasami VO budou položeny i nové kabely NN (SO 06).

NOVÁ SVÍTIDLA, STOŽÁRY, VÝLOŽNÍKY

Pro osvětlení hlavní cesty (promenády) od vstupu do areálu k městské pláži budou podél cesty umístěna svítidla na stožárech. Typ svítidel bude stejný, jako byl určen architektem pro parkoviště v ul. Přemyslova a související objekt vstupu z ul. Přemyslova. Pro dodržení architektonického návrhu je potřeba dodržet vzhled svítidel a stožárů, pro dodržení světelného návrhu je potřeba zachovat barvu světla (teplá bílá) příslušný světelný tok a charakteristickou světlenou křivku. Navrhovaná svítidla (označ. A) jsou Bega 77025K3 (=jednotlivé svítidlo) na 5 m stožárech typu 70915. Jedno stejné svítidlo bude umístěno u vstupu na molo. Od hlavní cesty vlevo, směrem k molu jsou architektem navržena zemní svítidla Bega 70089K3. Tato svítidla budou umístěna přímo v chodníku. Svítidla a stožáry Bega jsou v černé grafitové barvě.

Stožáry budou vybavené pojistkovou svorkovnicí. Základy nových stožárů budou umístěny v zeleni mimo cesty. Rozmístění stožárů je rovnoměrně podél cesty, s ohledem zejména na s ohledem zejména na stromy.

NAPÁJENÍ, ULOŽENÍ KABELŮ, KOORDINACE S ULOŽENÍM OSTATNÍCH SÍTÍ

Nový kabel pro napájení stožárů bude CYKY-J 4x10, bude připojen do nového rozváděče RVO-1. Připojení RVO-1 na napájení bude také nové a to kabelem CYKY-J 4x16 z nového vstupního objektu do areálu. Z nové linie stožárů bude u pláže nepojeno původní osvětlení vpravo od hlavní cesty. Vlevo od hlavní cesty směrem k molu bude vybudován dlážděný chodník, ve kterém budou zapuštěna zemní svítidla. Zemní svítidla budou napojena ze stožáru u pláže samostatným kabelem CYKY-J 3x2,5. Zemní svítidla nemají prostor pro klasickou stožárovou svorkovnici, ale odbočná krabice/spojka v krytí IP67 je umístěna v trubkovém základu svítidla. Ze stožáru u mola bude vyveden kabel do nového rozváděče RS1 (řešeno v SO 06 NN rozvody), kde bude přivádět signál pro ovládání

venkovního osvětlení připojeného z RS1, které tak bude možné spínat společně s rozsvícením veřejného osvětlení v areálu.

Nové kabely povedou v zemi, převážně v zeleni a pod chodníky v chráničce v hloubce 0,7 m. Při výkopech bude brán ohled na stávající sítě v lokalitě. Výkopy pro kabely budou prováděny až po odstranění krytu původní komunikace nebo chodníku, které budou prováděny v rámci jedné stavby současně a v koordinaci. Uložení kabelů bude v souladu s ČSN 33 2000-5-52 a prostorově koordinováno

dle ČSN 73 6005. Chráničky budou typu KF09050. Během výstavby nového osvětlení by mělo být dle možností zachováno původní osvětlení v ulici, a to až do doby zprovoznění nového osvětlení.

UZEMNĚNÍ

Společně s napájecím kabelem VO bude do rýhy uložen zemnicí vodič FeZn \varnothing 10. Pro každou lampu bude ze zemniče vyveden vodič, který bude připojen na nadzemní zemnicí šroub na / ve stožáru. Nový zemnič bude pospojován s nalezeným původním i stávajícím uzemněním VO.

SO 06 – NN rozvody

Tento projekt řeší SO 06 NN rozvody v městě Chomutov, v areálu Kamencového jezera v části za vstupem do areálu z ulice Přemyslova směrem k městské pláži a molu, na pozemku 1701/1, k.ú. Chomutov I [652458]. Nové NN rozvody nahradí a doplní původní osvětlení v lokalitě.

SO 06 – NN rozvody navazuje na SO 05 – Veřejné osvětlení. Bude vyměněn i Rozváděč RS1 (u mola) Stavba rozvodů osvětlení bude provedena v rámci stavby sadových úprav v lokalitě.

Základní technické údaje

A. NAPĚŤOVÁ SOUSTAVA

3+PEN 400V/230V AC, 50Hz, TN-C(S)

B. CELKOVÉ ENERGETICKÉ POMĚRY

Nemění se. Nové NN rozvody nahradí původní rozvody v lokalitě. Z hlediska připojení na distribuční síť NN se připojovací podmínky nemění.

C. PROSTŘEDÍ:

Venkovní nechráněné prostory AD4, AB8, AF2, AS2, BC4.

D. OCHRANA PŘED ÚRAZEM ELEKTRICKÝM PROUDEM

Ochrana bude řešena dle ČSN 33 2000-4-41 ed.3.

Ochrana neživých částí: ochrana automatickým odpojením, pospojováním, uzemněním, proudovými chrániči.

Ochrana živých částí: krytím a izolací.

POPIS

S výstavbou úprav krajiny, chodníků a cest v areálu Kamencového Jezera a zároveň s výstavbou nového veřejného osvětlení (SO 05) bude provedena montáž části NN rozvodů v areálu. Zároveň bude vybudován nový rozváděč RS1, přibližně na místě původního

rozdávěče. Nový RS1 bude obezděn materiálem určeným architektem. S novými trasami VO budou položeny i nové kabely NN (SO 06).

NAPÁJENÍ, ULOŽENÍ KABELŮ, KOORDINACE S ULOŽENÍM OSTATNÍCH SÍTÍ

Nový bude kabel pro napájení rozváděče RS1 (u mola) bude veden souběžně ve společném výkopu s kabelem SO 05. Nový rozváděč RS1 bude na místě původního rozváděče. Nový rozváděč bude napájen novým kabelem CYKY-J 4x10 z nového rozváděče RVO-1 (SO 05).

Ze stožáru u mola bude vyveden kabel to nového rozváděče RS1, který bude přivádět signál pro ovládání venkovního osvětlení připojeného z RS1, které tak bude možné spínat společně s rozsvícením veřejného osvětlení v areálu.

Nové kabely povedou v zemi, převážně v zeleni a pod chodníky v chráničce v hloubce 0,7 m. Při výkopech bude brán ohled na stávající sítě v lokalitě. Výkopy pro kabely budou prováděny až po odstranění krytu původní komunikace nebo chodníku, které budou prováděny v rámci jedné stavby současně a v koordinaci. Uložení kabelů bude v souladu s ČSN 33 2000-5-52 a prostorově koordinováno

dle ČSN 73 6005. Chráničky budou typu KF09050. Během výstavby nového osvětlení by mělo být dle možností zachováno původní osvětlení v ulici, a to až do doby zprovoznění nového osvětlení.

UZEMNĚNÍ

Společně s napájecím kabelem VO bude do rýhy uložen zemnicí vodič FeZn \varnothing 10. Pro každou lampu bude ze zemnice vyveden vodič, který bude připojen na nadzemní zemnicí šroub na / ve stožáru. Nový zemnicí bude pospojován s nalezeným původním i stávajícím uzemněním VO.

SO 07 – Vodovod

V rámci obnovy areálu městské pláže u Kamenického jezera budou nově navrženy 3 venkovní sprchy na p.č. 1699 v blízkosti stávajících venkovních sprch.

Sprchy budou napojeny navrtávkou na stávající areálové rozvody vody potrubím z trub PE d32x3 (DN25)-v celkové délce 8,4 m.

Za navrtávkou se osadí uzavírací ventil (šoupě) opatřený pevnou zemní soupravou a litinovým poklopem s podkladní deskou. Přípojka bude vedena ve spádu k místu napojení a

uloží se na pískový podsyp. Na potrubí se připevní signalizační vodič a nad potrubí se položí výstražná folie s nápisem „vodovod“.

POTRUBÍ: PE d32x3 SDR 11	8,4 m
--------------------------	-------

Nadzemní pítka bude nově napojeno na rozvody vody ze stávající studny na pozemku p.č. 170/1.

Areálové rozvody ze studny jsou navrženy v materiálu HDPE SDR11 PN10 d20x2 (DN16) v celkové délce 2,5 m. Na odbočkách budou vybudovány ventilové šachty, ve kterých budou osazeny kulové ventily.

POTRUBÍ: PE d20x2 SDR 11	2,5 m
ventilová šachta	2 ks

SO 08 – Kanalizace splašková

V rámci obnovy areálu městské pláže u Kamencového jezera budou nově navrženy 3 venkovní sprchy na p.č. 1699 v blízkosti stávajících venkovních sprch.

Podchycení odtokových kanálů ze sprch a svedení do stávajících rozvodů splaškové kanalizace potrubím bude provedeno z trub PVC DN 150 v celkové délce 10,4 m.

POTRUBÍ: PVC DN 150	10,4 m
---------------------	--------

SO 09 – Závlahy

Revize stávajícího závlahového systému a jeho úprava dle nového řešení ploch je řešena pro jednoduchost v rámci SO04. Vzhledem k tomu, že stávající závlahový systém nemá projektovou dokumentaci, na základě které by bylo možné úpravy naprojektovat, bude v

rámcí stavby vypracována dílenská dokumentace, která zreviduje současný stav, poškození během stavby, dispoziční úpravy vyplývající z nových úprav a navrhne úpravy.

Součástí dílenské dokumentace a realizační revize závlahového systému (dodávka + montáž) bude:

OVLÁDACÍ SYSTÉM, OVLÁDACÍ KABELY:

OVLÁDACÍ VENTILY, ŠACHTICE

POSTŘIKOVAČE A PŘÍSLUŠENSTVÍ

POTRUBÍ A TVAROVKY K PE POTRUBÍ

FILTRACE, ČERPACÍ STANICE A PŘÍSLUŠENSTVÍ

MONTÁŽ SYSTÉMU, VÝKOPOVÉ PRÁCE

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

bezpředmětné

B.2.9. Úspora energie a tepelná ochrana

bezpředmětné

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní prostředí

bezpředmětné

B.2.11. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

A. Ochrana před pronikání radonu

bezpředmětné

B. Ochrana před bludnými proudy

bezpředmětné

C. Ochrana před technickou seizmicitou

bezpředmětné

D. Ochrana před hlukem

bezpředmětné

E. Protipovodňová opatření

bezpředmětné

F. Ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)

bezpředmětné

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

A. Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

- Veřejné osvětlení se napojuje na stávající kabelové rozvody.
- Vodovod a splašková kanalizace bude napojen na stávající rozvody na p.č. 1701/1, 1699.
- NN se napojí na stávající rozvody na p.č. 1701/1.

B. Připojovací rozměry, výkonné kapacity a délky

- Celková délka navrhovaná kabelového vedení veřejného osvětlení je cca 365 m.
- Vodovod – vodovodní rozvody v délce 8,4 a 2,5 m s vodovodní šachtou
- Splašková kanalizace – stávající rozvody – napojení v délce 10,4 m

C. Požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě.

nepožadováno

B.4. Dopravní řešení

A. Popis dopravního řešení

Trasa A – promenáda navazuje na nově zrekonstruovaný vstup do areálu. Severně odbočuje trasa B, která obsluhuje restaurace (pěší). Zásobování je řešeno z ulice Scheinerova a není předmětem této dokumentace. Trasa A je zakončena schody do jezera a na tomto křížení je napojena na stávající okružní cestu.

Navazující pobytové plocha jsou písčné – pláže, pobytově-manipulační MZK a rekreační – dřevěné paluby.

B. Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Trasa A – promenáda navazuje na nově zrekonstruovaný vstup do areálu. Severně odbočuje trasa B, která obsluhuje restaurace (pěší). Zásobování je řešeno z ulice Scheinerova a není předmětem této dokumentace.

C. Doprava v klidu

bezpředmětné

D. Pěší a cyklistické stezky

Areál je určen pro pěší, není povolen vjezd cyklistům.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav, oplocení

Výsadby stromů

Technologie výsadby:

Výsadba bude probíhat na předem vyčištěné stanoviště (od nežádoucích příměsí, stavebních zbytků, kamenů apod.), do předem vyhloubených jam. Takto připravený prostor bude vyplněn substrátem (výměna 50 %). Před zásypem zeminy bude podloží mechanicky rozpojeno.

Odpad bude odvezen na skládku mimo řešené území. Dle zákona o odpadech (zákon č.238/1991 Sb.) se jedná o odpad ostatní, nevyžadující zvláštní opatření (především 31409 Stavební suť a ostatní stavební odpad a 31411 Výkopová zemina).

Kořenový krček stromu musí být usazen v rovině s terénem nebo lehce nad terén, nesmí být zasypán. Kořeny nebo vrchní část kořenového balu musí být po výsadbě překryta zeminy nejméně 20 mm. Drátěné pletivo balu musí být v horní části uvolněné, vrchní stahovací drát musí být přestřižený. Musí být zkontrolována skutečná pozice kořenového krčku v balu. Zálivka jako součást výsadby se provádí do otevřené jámy, aby byl minimalizován vznik vzduchových kapes. Zálivka musí prosytit rovnoměrně půdu v celé výsadbové jámě. Před zasypáním jámy je vhodné umístit do jejího dna kotvení. Stromy ve volné ploše budou kotveny nadzemní trojicí kůlů (i vícekmeny). Jáma se z části zasype, umístí bal a dosype substrátem.

Do výsadbové jámy bude navezen strukturální substrát v tomto složení:

1. Drenážní vrstva
2. Pěstební substrát bez obsahu organických látek
 - 35 % původní zemina
 - 65 % štěrkodrt 16/32
3. Horní pěstební substrát
 - 30 % původní zemina
 - 60 % štěrkodrt 16/32
 - 10 % kompost

Technologie založení - hutnění substrátu bez vibrace 3,5 t

Do výše zmíněného substrátu budou následně vysázeny stromy s nadzemním kotvením 3 kůly. Po výsadbě bude do jam doplněn pěstební substrát.

Pro zlepšení možnosti zalévání bude vytvořena závlahová mísa. Takto vysázené stromy budou zamulčovány vrstvou 100 mm jemně drcenou borkou. Mulč nesmí poškozovat strom a nesmí bránit svými vlastnostmi pronikání vody a vzduchu do půdy. Na ochranu proti korní spále se použije ochranný nátěr na kmeny (např. Arboflex). Stromy v trávníku budou opatřeny ochranou proti poškození kořenových krčků (kosení).

V návaznosti na terasy pak bude okolí stromu vysypáno štěrkodrtí fr. 8/16 v tl. 20 cm (dorovnání terénů). Štěrkodrti nesmí být přisypán krček!! Podobně bude u teras upraveno i okolí stávajících stromů.

Výsadba bude realizována v ideálních agrotechnických termínech a budou splněny příslušné normy (ČSN 83 9011, ČSN 83 9021, ČSN 83 9051).

Projektant ve spolupráci s dodavatelem stavby vytýčí konkrétní místo pro výkop jam. Poloha stromů bude upřesňována také s ohledem na vytýčené inženýrské sítě a dodržení předepsaných odstupů. Dodavatel zabezpečí vytýčení inženýrských sítí, aby nedošlo k jejich

poškození při výkopu jam, a zároveň aby byla upřesněna jejich skutečná poloha (projekt pracuje s různě přesnými schémata).

Uvažované parametry stromů:

Stromy alejové (solitérní) - obvod kmene je 20-25 cm, výška nasazení koruny alespoň 2,5 m, alejový strom 4x přesazovaný.

Stromy vícekmenné - velikost a stáří odpovídající parametru pro obvod kmene je 20-25 cm, výška alespoň 3,5 m, strom min. 4x přesazovaný.

Rostliny budou předpěstovány ve specializovaných školkách s kořenovým balem a dle předepsaných parametrů (výpěstek odpovídající 1. jakosti ve stanovené velikosti). Při dovozu a při výsadbě je nutno zabezpečit rostliny proti vyschnutí a vymrznutí. Především však proti mechanickému poškození balu a kmene.

Navržený sortiment

STROMY - kmen 20/25 cm, bal, výška nasazení koruny 2,5 m

QR	Quercus robur	ks	3
BP	Betula pendula	ks	3
POTR	Populus tremula	ks	1
			7

STROMY - vícekmenné, výška 350 cm, bal

CAS	Castanea sativa	ks	3
PAVC	Platanus acerifolia 'Valis causa'	ks	1
QR	Quercus robur	ks	10
PP	Prunus padus	ks	4
LIR	Liriodendron tulipifera	ks	3
SA	Salix alba	ks	8
	Salix fragilis	ks	8
BP	Betula pendula	ks	3
FE	Fraxinus excelsior	ks	1
AL	Alnus glutinosa	ks	3
			44
	celkem		51

V rámci centrální plochy bude přesazen jeden strom – technologie výsadby je stejná jako u ostatních stromů.

Travníky a trávo-bylinná společenstva

Travníky budou zakládány v souladu s ostatní výstavbou, nejlépe po skončení veškeré stavební činnosti. Dodavatel zahradnických prací je povinen zabezpečit kvalitativní podmínky pro založení travníku během výstavby a koordinaci této činnosti s ostatními profesemi na stavbě.

Zakládání travníku bude realizováno dle podmínek ČSN 83 9011 a ČSN 83 9031 a dokončovací péče dle ČSN 83 9051.

V rámci řešeného území se uplatňuje několik typů travníků s rozdílnou technologií založení.

ŠTĚRKOVÉ TRÁVNÍKY A TRÁVNÍKY - PRINCIPY DOKONČENÍ

Návrh je založen na použití specifických „zelených“ ploch – trávníků a štěrkových trávníků, které je nutné jako všechno živé nechat vyrůst, než budou používány a extrémně zatěžovány. V případě, že plochy budou používány před řádným dokončením a proběhlé rozvojové péči nebudou nikdy plně funkční a chyby nebudou již napravitelné. Pro kvalitní zapěstování porostů travního drnu doporučujeme oplocení ploch po dobu rozvojové péče.

Po osetí speciální travní směsí (s příměsí dvouděložných) následuje rozvojová a udržovací péče, která je zásadní pro úspěšné následné používání plochy. Rozvojová péče slouží k dosažení funkce schopného stavu jednotlivých prvků zeleně a objektů zeleně jako celků (ČSN 83 9031, 2006). Rozvojová péče trvá minimálně 3 vegetační měsíce, během nichž není trávník využíván a trávník prochází zvýšenou péčí. Udržovací péče podle výše zmíněné normy slouží k zachování plné funkční účinnosti prvků i objektů zeleně. V rámci rozpočtu je pro zeleň kalulována 2letá následná péče, která slouží pro stabilizaci ploch.

A - ZALOŽENÍ NOVÉHO TRÁVNÍKU / POBYTOVÝ INTENZIVNÍ, SUCHO, SLUNCE

Suchomilný trávník, založený výsevem. Trávník je částečně pod závlahou

Osetí včetně osiva (30 g/m²), speciální suchovzdorná směs, přesné složení upřesněno dle stanovištních podmínek během realizace a odsouhlaseno architektem. Přesné určení směsi dle stanovištních podmínek, příprava směsi specializovanou firmou.

B - OBNOVA TRÁVNÍKU PO STAVEBNÍ ČINNOSTI / POLOSTÍN AŽ STÍN / POBYTOVÝ

trávník polostín až stín, založený výsevem. Trávník je částečně pod závlahou

Osetí včetně osiva (30 g/m²), speciální stínomilná směs, přesné složení upřesněno dle stanovištních podmínek během realizace a odsouhlaseno architektem. Přesné určení směsi dle stanovištních podmínek, příprava směsi specializovanou firmou.

C ZALOŽENÍ ŠTĚRKOVÉHO TRÁVNÍKU

C1 ZALOŽENÍ ŠTĚRKOVÉHO TRÁVNÍKU / SUCHO, SLUNCE Osetí včetně osiva (30 g/m²), speciální směs, přesné složení upřesněno dle stanovištních podmínek během realizace a odsouhlaseno architektem / **Trávník je částečně pod závlahou**

C2 ZALOŽENÍ ŠTĚRKOVÉHO TRÁVNÍKU / SUCHO, SLUNCE Osetí včetně osiva (30 g/m²), speciální směs, přesné složení upřesněno dle stanovištních podmínek během realizace a odsouhlaseno architektem

C3 ZALOŽENÍ ŠTĚRKOVÉHO TRÁVNÍKU / STÍN Osetí včetně osiva (30 g/m²), speciální stínomilná směs, přesné složení upřesněno dle stanovištních podmínek během realizace a odsouhlaseno architektem

PODROSTOVÝ ZÁHON

Záhon u terasy před dřevákem má sloužit jako pobřežní lem v podrostu dřevin a vytvořit příjemnou atmosféru u restaurace.

Záhon je navržen jako podrostový s druhy, které snesou stín a sucho. Záhon bude založen jako mix, dle principů solitéry / skupinové / pendleři / pokryvné / cibuloviny. V případě, že bude mít zahradník pochybnost a rozmístění rostlin, budou tyto rozmístěny autorem projektu.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí

A. Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem

Vzhledem k charakteru stavby bude produkce odpadů minimální. Odpady vzniklé při servisní činnosti popřípadě opravách budou řešeny v rámci smluvního stavu s dodavatelem prací coby původcem odpadů.

Původce odpadů bude dle povinností uvedených v zákoně č. 185/2001 Sb. odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů (vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb.), vzniklé odpady které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě, nelze-li odpady využít, zajistí jejich odstranění, kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností, shromažďovat utříděné podle druhů a kategorií, zabezpečí je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí a na vyžádání předloží dokumentaci a bude poskytovat úplné informace související s odpadovým hospodářstvím. Odvoz a odstraňování odpadů bude smluvně zajištěno odbornou firmou.

B. Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady, půda

Stavba nebude mít negativní vliv na jednotlivé složky životního prostředí.

C. Ovzduší

Při realizaci stavby lze předpokládat na staveništi a v jeho bezprostřední blízkosti zvýšené emise výfukových plynů a prachu. Prašnost během realizace stavebních prací nutno minimalizovat technologickými opatřeními – především údržbou manipulačních ploch a technologickou kázní. Pravidelným skrápěním a údržbou komunikací a manipulačních ploch se sekundární prašnosti maximálně zamezí. Provoz zařízení staveniště bude pouze dočasný do doby dokončení vlastní stavby.

Novou výstavbou nedojde k zásadnímu nárůstu automobilové dopravy v dané oblasti. Parkoviště je určeno pro návštěvníky Kamencového jezera a Zooparku, bude využíváno především v letní sezóně. Parkoviště je pouze rekonstruováno s malým rozšířením, jeho kapacita se násobně nezvýší.

D. Hluk

Zvýšené hlukové zatížení se očekává v průběhu stavby. Po realizaci příslušných organizačních opatření se však nepředpokládá překročení limitních hodnot hluku ze stavební činnosti.

Novou výstavbou nedojde k nárůstu automobilové dopravy v dané oblasti. Provozem nebudou překračovány limitní hodnoty ekvivalentní hladiny hluku pro danou lokalitu v denní době.

E. Voda

Navrhovaná stavba bude budována s vědomím nutnosti ochrany podzemních a povrchových vod, čemuž odpovídá stavební řešení. Nejsou prováděny žádné stavební úpravy, které by měly za následek zásah do podzemních vod. Plochy s provozem motorových vozidel jsou upraveny tak, aby bylo zabráněno případných splachům ropných a olejových látek do jezera. Vzhledem k charakteru stavby a následného provozu se nepředpokládají výrazné změny charakteristiky vodního režimu daného území.

Látky nebezpečné vodám budou při stavbě používány v nejnutnějším omezeném rozsahu a bude zaručeno, že i při případné drobné havárii nedojde k jejich úniku do kanalizace a vodoteče.

Na staveništi se nenachází a ani v minulosti nenacházel žádný využitelný podzemní vodní zdroj.

F. Odpady

K vytváření odpadů, které jsou potencionálním nebezpečím z pohledu ochrany životního prostředí, dochází během výstavby objektů. Ve všech případech se jedná o separované shromažďování produkovaných odpadů a následný odvoz podle smluvních vztahů s jednotlivými specializovanými organizacemi.

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
03 01 04	Hoblíny, odřezky, dřevěná deska, dřevotř.	N
03 01 05	Piliny, hoblíny, dřevo, neuvedené pod 03 01 04	O
13 05 02	Kaly z odlučovačů oleje	N
13 05 06	Olej z odlučovače oleje	N
13 05 08	Směsi odpadů z lapáků písku a odlučovačů oleje	N
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 02 02	Absorpční činidla, filtr.mat., čistící tkaniny znečištěné nebezpečnými látkami	N
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keram.výrobků obsahující nebezpečné látky	N
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keram.výrobků neobsažené pod číslem 17 01 06	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky, nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O
17 04 04	Zinek	O
17 04 05	Železo a ocel	O

17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 09	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 01 11	Textilní materiály	O
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 04	Kal ze septiků, žump a chemických toalet	O

Výše uvedené druhy odpadů budou shromažďovány odděleně v odpovídajících sběrných nádobách. Odpad kódu 170504 zemina a kamení kategorie O, která vznikne při úpravě pláňe a nebude dále využita na stavbě při hrubých terénních úpravách, bude předána k využití nebo umístěna na určené skládce. Ostatní výše uvedené druhy odpadů budou předány k využití nebo odstranění k tomu oprávněným subjektům. V případě odpadů z demolic objektů bude původce odpadů postupovat v souladu s Metodickým pokynem č. 9 odboru odpadů MŽP k nakládání s odpady ze stavební výroby a s odpady z rekonstrukcí a odstraňování staveb.

Přesnou specifikaci druhů odpadů a množství jednotlivých druhů odpadů z vlastního procesu výstavby lze upřesnit až v prováděcích projektech, kdy budou známy dodavatelé a budou specifikovány i konkrétní použité materiály.

Nakládání s odpady bude zajištěno dodavatelem stavby jako původcem odpadu. Původce odpadů bude dle povinností uvedených v zákoně č. 185/2001 Sb. odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů (vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb.), vzniklé odpady které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě, nelze-li odpady využít, zajistí jejich odstranění, kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností, shromažďovat utříděné podle druhů a kategorií, zabezpečí je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí, umožní kontrolním orgánům přístup a na vyžádání předloží dokumentaci a bude poskytovat úplné informace související s odpadovým hospodářstvím. Odvoz a odstraňování odpadů bude smluvně zajištěno odbornou firmou.

G. Provoz

U komunikace a ostatních zpevněných ploch bude vzhledem k charakteru stavby produkce odpadů minimální. Odpady vzniklé při provozu vstupního objektu budou řešeny v rámci provozu areálu Kamencového jezera.

Odpady vzniklé při servisní činnosti, popřípadě opravách, budou řešeny v rámci smluvního stavu s dodavatelem prací coby původcem odpadů.

V ploše chodníku v ul. Maroldova budou osazeny podzemní kontejnery pro komunální i tříděný odpad jako náhrada za stávající.

H. Půda

Humózní zemina odebraná v místě nové zpevněné plochy bude využita k závěrečným terénním úpravám. Vzhledem k charakteru území se předpokládá minimálním množstvím stávající ornice. Proto bude v závěru stavby ornice v potřebném množství dovezena.

B.6.2. Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Z hlediska zákona č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny není území posuzované stavby předmětem plošné ochrany. Žádné památné stromy se v řešeném území nenacházejí. Realizací nedojde ke zrušení ekologických funkcí a vazeb v krajině, jedná se o zastavěnou oblast.

A. Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nezasahuje do soustavy chráněných území evropského významu.

B. Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení EIA

Zjišťovací řízení EIA nebylo provedeno. Stavba si jej nevyžaduje.

C. Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nevznikají nová ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Návrhem stavby nevznikají požadavky z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8. Zásady organizace výstavby

A. Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Místo stavby je přímo napojeno na místní komunikaci ul. Přemyslova a Maroldova.

Pro výstavbu daného parkoviště se neuvažuje se zajištěním vody a energie v místě stavby, charakter stavby toto nepředpokládá, veškerý stavební materiál bude na stavbu přivážen dle aktuální potřeby. Napojení staveniště na zdroje vody a elektřiny nebude provedeno. Voda bude dle potřeby dovážena v nádržích a elektřina bude v případě potřeby zajištěna mobilní elektrocentrálou.

B. Přístup na stavbu

Místo stavby je přímo napojeno na místní komunikaci ul. Přemyslova a Maroldova. Podrobněji bude řešeno v dalším stupni dokumentace.

C. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Obvod staveniště je dán rozsahem stavby, zahrnuje pouze dotčené parcely. Stavba bude prováděna v zastavěném území, zasahuje i na veřejné komunikace. Provoz zde nebude v průběhu stavby omezen.

Místo stavby a případné objížďky budou vyznačeny dopravním značením. Provedení, rozměry a umístění dopravních značek bude odpovídat ČSN 018020 a TP66. Zhotovitel stavby v průběhu stavebních prací musí umožnit bezpečný a plynulý provoz v okolí pracovního místa. Průjezd stavební techniky bude dle potřeby řízen poučenými pracovníky dodavatele.

V rámci této stavby budou prováděny demolice původních konstrukcí, dále dojde ke kácení dřevin.

D. Maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé)

Rozsah staveniště je dán návrhem stavby. V rámci rekonstrukce vozovky bude komunikace po krátkou dobu neprůjezdná. Výstavba parkoviště, chodníků a vstupního objektu již bude probíhat samostatně, bez většího dopravního omezení.

E. Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Při výkopových pracích v blízkosti veřejných komunikací je nutno zajistit výkopy ve výši 1100mm pevnou ochranou (tyč zábradlí, horní díl oplocení) a ve výši 100-250mm zarážkou pro slepeckou hůl (spodní tyč zábradlí, podstavec). Zarážka musí sledovat půdorysný průmět výkopů, popř. lze odsunout zarážku za obrys překážky nejvýše o 200mm. V noci bude u výkopů v provozu varovné osvětlení.

Podrobnější návrh DIO bude řešen v dalším stupni dokumentace.

F. Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nepředpokládají se zemní práce většího rozsahu. Bude se jednat o demolice stávajících konstrukcí, výkopy, násypy a přípravu pláň. Odhad kubatur je 120 m3 násypů. V závěru stavby bude dopravena ornice a substráty pro konečné úpravy.

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

Navrhovaná stavba bude budována s vědomím nutnosti ochrany podzemních a povrchových vod, čemuž odpovídá stavební řešení. Látky nebezpečné vodám budou používány v nejnutnějším omezeném rozsahu a bude zaručeno, že i při případné drobné havárii nedojde k jejich úniku do kanalizace. Na staveništi se nenachází a ani v minulosti nenacházel žádný využitelný podzemní vodní zdroj.

Dešťová voda bude přímo vsakována v travnaté ploše.

Dešťová voda z povrchu zpevněných ploch komunikací a chodníků bude zasahována do chodníků.